

## РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по ул. Курчатова,16-А в г. Челябинске на внеочередном общем собрании  
собственников помещений в форме очно-заочного голосования с 06.11.2025 г. по 24.11.2025 г.

Я (Мы)

(ФИО собственника(ов) и представителя (на основании чего действует представитель с приложением копий документов))

Законный представитель несовершеннолетнего ребенка \_\_\_\_\_

Собственник / представитель собственника \_\_\_\_\_ доли в квартире №\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., что  
подтверждается документом: \_\_\_\_\_

(выписка из ЕГРН, иной документ подтверждающий право собственности)

СНИЛС \_\_\_\_\_; СНИЛС \_\_\_\_\_;

Телефон, эл. почта \_\_\_\_\_

!!! БЛАНКИ ГОЛОСОВАНИЯ ЗАПОЛНЯЮТСЯ ВСЕМИ СОБСТВЕННИКОМ(АМИ) ПОМЕЩЕНИЯ (ИЛИ ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ПО ДОВЕРЕННОСТИ,  
ЗАКОННЫМИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ (с приложением копий доверенностей и свидетельств о рождении)) И СДАЮТСЯ В  
ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:

- инициатору собрания, председателю совета дома Куриловой О.Ю. (законный представитель собственника кв.10 Куриловой Ю.Е.);

-в офис ООО «УК «КИСЛОРОД» г. Челябинск, ул. Цвиллинга 57А, оф.6 с 8:30 до 17:30 в рабочие дни;

Принимаю(ем) решение:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |  |             |  |             |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|-------------|--|-------------|--|
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ПОВЕСТКА ДНЯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |  |             |  |             |  |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Утвердить председателем и секретарем собрания - председателя совета дома Курилову Юнону Евгеньевну в лице законного представителя Куриловой Ольги Юрьевны (кв №10), счетную комиссию - управляющую организацию ООО «УК «КИСЛОРОД» ИНН 7451435335, ОГРН 1187456028979.<br><table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table><br>Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ЗА     |  | ПРОТИВ      |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |
| ЗА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПРОТИВ |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |             |  |
| Изменение состава совета дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |  |             |  |             |  |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Исключить из совета дома ул.Курчатова,16А в г. Челябинске (утв. протоколом №1 за 2023 г. от 15.11.2023 г.) собственника кв. 9 Коновалова Евгения Александровича.<br><table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table><br>Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ЗА     |  | ПРОТИВ      |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |
| ЗА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПРОТИВ |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |             |  |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Исключить из совета дома ул.Курчатова,16А в г. Челябинске (утв. протоколом №1 за 2023 г. от 15.11.2023 г.) собственника кв. 9А Цикункова Сергея Николаевича.<br><table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table><br>Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ЗА     |  | ПРОТИВ      |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |
| ЗА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПРОТИВ |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |             |  |
| <p>Проведение капитального ремонта* –<br/>ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения – I этап;<br/>ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения – I этап;<br/>ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения – I этап;<br/>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА С ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПО УСЛОВИЯМ КОММЕРЧЕСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ВОЗМОЖНО<br/>ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ КВОРУМА И ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ОДНОВРЕМЕННО ВСЕХ ВИДОВ РАБОТ<br/>(вопросы повестки дня №4-16)<br/>(решение по вопросу принимается, если «за» обеспечено не менее 2/3 голосов от ОБЩЕГО числа голосов собственников в доме)</p> <p>* вопросы сформулированы в соответствии с ч.5.1. ст.189 ЖК РФ;<br/>** КП прилагаются к материалам собрания;</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |  |             |  |             |  |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества МКД по ул. Курчатова, 16-А в г. Челябинске в соответствии с Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-30 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области».<br>Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ремонт внутридомовой инженерной системы <u>холодного водоснабжения</u> – I этап (далее по тексту повестки – капитальный ремонт);<br>Услуги и работы по капитальному ремонту включают в себя приобретение оборудования, работы по монтажу на объекте с материалами, пусконаладочные работы, накладные и транспортные расходы.<br><table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table><br>Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; | ЗА     |  | ПРОТИВ      |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |
| ЗА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПРОТИВ |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |  |             |  |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы <u>холодного водоснабжения</u> – I этап составляет 1 330 000 (один миллион триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |  |             |  |             |  |

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА ОБОРОТЕ

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>Совершение операции с денежными средствами, находящимися на специальном счете капитального ремонта многоквартирного дома ул.Курчатова,16А в г. Челябинске, в соответствии с ч.3 ст.190 ЖК РФ:</p> <p>- аванс в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту;</p> <p>- окончательный расчет 70% после подписания КС-2, КС-3;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6.  | <p>Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества МКД по ул. Курчатова, 16-А в г. Челябинске в соответствии с Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области».</p> <p>Перечень услуг работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ремонт внутридомовой инженерной системы <u>горячего водоснабжения</u> – I этап (далее по тексту повестки – капитальный ремонт);</p> <p>Услуги и работы по капитальному ремонту включают в себя приобретение оборудования, работы по монтажу на объекте с материалами, пусконаладочные работы, накладные и транспортные расходы.</p> |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.  | <p>Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы <u>горячего водоснабжения</u> – I этап в размере 1 522 500 (один миллион пятьсот двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;</p> <p>Совершение операции с денежными средствами, находящимися на специальном счете капитального ремонта многоквартирного дома ул.Курчатова,16А в г. Челябинске, в соответствии с ч.3 ст.190 ЖК РФ:</p> <p>- аванс в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту;</p> <p>- окончательный расчет 70% после подписания КС-2, КС-3;</p>                                                                                                                                                                                 |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.  | <p>Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества МКД по ул. Курчатова, 16-А в г. Челябинске в соответствии с Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области».</p> <p>Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ремонт внутридомовой инженерной системы <u>водоотведения</u> – I этап (далее по тексту повестки – капитальный ремонт);</p> <p>Услуги и работы по капитальному ремонту включают в себя приобретение оборудования, работы по монтажу на объекте с материалами, пусконаладочные работы, накладные и транспортные расходы.</p>                |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.  | <p>Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоотведения – I этап составляет 1 198 000 (один миллион сто девяносто восемь тысяч) 00 копеек;</p> <p>Совершение операции с денежными средствами, находящимися на специальном счете капитального ремонта многоквартирного дома ул.Курчатова,16А в г. Челябинске, в соответствии с ч.3 ст.190 ЖК РФ:</p> <p>- аванс в размере 30% от стоимости работ по капитальному ремонту;</p> <p>- окончательный расчет 70% после подписания КС-2, КС-3;</p>                                                                                                                                                                                                                |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10. | Срок проведения капитального ремонта не позднее 31 августа 2026 года.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11. | <p>Источник финансирования капитального ремонта общего имущества - средства фонда капитального ремонта, аккумулируемые на специальном счете капитального ремонта МКД по ул.Курчатова,16-А в г. Челябинске (р/с: 40604810072000000505), открытым в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, владельцем которого выступает СНО фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12. | <p>Подрядную организацию для оказания работ по капитальному ремонту ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ» ИНН 7453346049, ОГРН 1227400013884, являющуюся членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Рег. номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре членов саморегулируемой организации № 3136 от 07 ноября 2024 г.)</p>                                                                                                                                                                                                                                                |
|     | <div>ЗА <input type="checkbox"/></div> <div>ПРОТИВ <input type="checkbox"/></div> <div>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|-------------|--------------------------|-------------|--------------------------|
| 13.                                                                                                    | Утвердить ОТКАЗ от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта в многоквартирном доме уполномоченным органом в г. Челябинске Челябинской области (в соответствии с ч.8,9 статьи 166 ЖК РФ);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                          |             |                          |             |                          |
|                                                                                                        | <table border="1"> <tr> <td>ЗА</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ПРОТИВ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗА     | <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ      | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |
| ЗА                                                                                                     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПРОТИВ | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |             |                          |
| Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |
| 14.                                                                                                    | Утвердить в соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса РФ и постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468 проведение строительного контроля при проведении капитального ремонта в доме по ул.Курчатова,16А в г. Челябинске специализированной организацией ООО "ЕВРОСЕРВИС" ИНН 7453201100 ОГРН 1087453009698, являющейся членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Рег. номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре членов саморегулируемой организации № 2449 от 10 июня 2020 г.)                                                                                                                                                                  |        |                          |             |                          |             |                          |
|                                                                                                        | <table border="1"> <tr> <td>ЗА</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ПРОТИВ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗА     | <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ      | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |
| ЗА                                                                                                     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПРОТИВ | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |             |                          |
| Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |
| 15.                                                                                                    | Предельно допустимая стоимость за осуществление строительного контроля при капитальном ремонте, предусматривающем выполнение работ, указанных в п.6 ч.1 статьи 4 общего имущества в МКД Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» - 2,14 % от стоимости утвержденных строительно-монтажных работ (Постановление Правительства Челябинской области от 05.11.2024 №624-П).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                          |             |                          |             |                          |
|                                                                                                        | <table border="1"> <tr> <td>ЗА</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ПРОТИВ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗА     | <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ      | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |
| ЗА                                                                                                     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПРОТИВ | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |             |                          |
| Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |
| 16.                                                                                                    | Срок проведения строительного контроля при проведении работ по капитальному ремонту не позднее 31 августа 2026 года.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                          |             |                          |             |                          |
|                                                                                                        | <table border="1"> <tr> <td>ЗА</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ПРОТИВ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗА     | <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ      | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |
| ЗА                                                                                                     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПРОТИВ | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |             |                          |
| Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |
| 17.                                                                                                    | Источник финансирования строительного контроля при проведении капитального ремонта общего имущества - средства фонда капитального ремонта, аккумулируемые на специальном счете капитального ремонта МКД по ул.Курчатова,16-А в г. Челябинске (р/с: 40604810072000000505), открытом в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, владельцем которого выступает СНО фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                          |             |                          |             |                          |
|                                                                                                        | <table border="1"> <tr> <td>ЗА</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ПРОТИВ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗА     | <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ      | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |
| ЗА                                                                                                     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПРОТИВ | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |             |                          |
| Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |
| 18.                                                                                                    | Утвердить управляющую организацию ООО «УК «КИСЛОРОД» ИНН 7451435335, ОГРН 1187456028979 в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений МКД ул.Курчатова,16А в г. Челябинске уполномочено действовать по всем вопросам, связанным с реализацией настоящей повестки дня и проведению капитального ремонта, в т.ч. заключить договор: строительного подряда, предусмотренный ч. 7 статьи 166 ЖК РФ с ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ» на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества, утвержденных собственниками многоквартирного дома; на проведение строительного контроля с ООО "ЕВРОСЕРВИС" ИНН 7453201100; контролировать производство и качество работ, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты (КС-2, КС-3), взаимодействовать с рег. оператором и прочее. |        |                          |             |                          |             |                          |
|                                                                                                        | <table border="1"> <tr> <td>ЗА</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ПРОТИВ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЗА     | <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ      | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |
| ЗА                                                                                                     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПРОТИВ | <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | <input type="checkbox"/> |             |                          |
| Проставьте знак V в ОДНОЙ из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу – ИСПРАВЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЮТСЯ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                          |             |                          |             |                          |

Настоящим подтверждаю, что извещен(а) о собрании не менее чем за 10 дней до его начала.

Даю согласие на обработку персональных данных (ФИО, № кв, паспортные данные, контактная информация) в целях исполнения обязательств управляющей организации по договору управления и обеспечения соблюдения требований законодательства РФ.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия И.О.)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия И.О.)



← 1. Как заполнить бланк?

ВОПРОСЫ ПО СОБРАНИЮ можно также задать:

- в управляющей организации ООО «УК «КИСЛОРОД» по тел. 701-10-17 (доб. 708);
- у инициатора собрания - председателя совета дома;
- по эл. почте [uk-kislorod@yandex.ru](mailto:uk-kislorod@yandex.ru)