

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по ул. Дмитрия Неаполитанова, 8 в г. Челябинске на внеочередном общем собрании собственников помещений в форме заочного голосования с 01.05.2025 г. по 10.07.2025 г.

Я, (Мы)

(ФИО собственника и представителя (на основании чего действует представитель с приложением копий документов.)

Собственник / представитель собственника _____ доли в квартире №_____, общей площадью _____ кв.м., что подтверждается документом:

(выписка из ЕГРН, иной документ, подтверждающий право собственности)

СНИЛС _____

Телефон _____

БЛАНКИ ГОЛОСОВАНИЯ ЗАПОЛНЯЮТСЯ ВСЕМИ СОБСТВЕННИКОМ(АМИ) ПОМЕЩЕНИЯ (ИЛИ ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ПО ДОВЕРЕННОСТИ, ЗАКОННЫМИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ (с приложением копий доверенностей и свидетельств о рождении)) И СДАЮТСЯ В ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:

- сотруднику УК, работающему на поквартирном обходе;

- в офис ООО «УК «КИСЛОРОД» ул. Цвиллинга, 57 «А», оф.6 рабочие дни с 8-30 до 17-30.

Принимаю(ем) решение:

№п п	ПОВЕСТКА ДНЯ						
1.	Выбрать председателем, секретарем и счетной комиссией собрания – управляющую организацию ООО «УК «КИСЛОРОД» ИНН 7451435335, ОГРН 1187456028979. Уполномочить инициатора собрания председательствовать на собрании, вести подсчет голосов и подписать протокол собрания.						
	<table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
	Проставьте знак V в одной из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу						
2.	Произвести восстановление автоматики ворот на въезде в придомовую территорию ЖК «О2» за счет дополнительных средств собственников и утвердить их обслуживание силами ООО «УК «КИСЛОРОД» согласно «Порядку оказания дополнительной услуги «обслуживание систем доступа» *: - единовременно 3,90 руб. с 1 кв.м. помещения путем начисления в платежном документе ООО «УК «Кислород» в составе статьи «Единовременный взнос по решению ОСС» на восстановление; - ежемесячно 0,38 руб. с 1 кв.м. помещения путем начисления в платежном документе ООО «УК «Кислород» в составе статьи «Обслуживание систем доступа» на обслуживание. <i>*Порядок оказания дополнительной услуги прилагается к материалам собрания;</i> <i>** Вопрос повестки будет реализован при положительном решении общих собраний собственников домов Дмитрия Неаполитанова 8, 10, 12, 14.</i>						
	<table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
	Проставьте знак V в одной из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу						
3.	Утвердить тариф за техническое обслуживание 2-х калиток ограждения ЖК «О2» в размере 0,22 руб. с 1 кв.м. жилого помещения путем начисления в платежном документе ООО «УК «Кислород» в составе статьи «Обслуживание систем доступа».						
	<table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
	Проставьте знак V в одной из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу						
4.	Утвердить заключение собственниками помещений в МКД по ул. Дмитрия Неаполитанова, 8, действующими от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг с <u>01.08.2025 г.</u> по: - вывозу твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с ТКО (ООО «центр коммунального сервиса»); Поручить управляющей организации ООО «УК «Кислород» уведомить РСО о заключении прямых договоров и совершить иные необходимые действия, оформить документы для перехода собственников на прямые договоры, согласно п. 4. настоящей повестки дня.						
	<table><tr><td>ЗА</td><td></td><td>ПРОТИВ</td><td></td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td><td></td></tr></table>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
	Проставьте знак V в одной из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу						

5.	Разрешить собственникам помещений в доме производить монтаж дополнительного оборудования, на фасад дома: наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, антенны с соблюдением технических условий					
	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
	Проставьте знак V в одной из ячеек согласно выбранной позиции по вопросу					

Настоящим подтверждаю, что извещен(а) о собрании не менее чем за 10 дней до его начала.

Даю согласие на обработку персональных данных (ФИО, № кв, паспортные данные, контактная информация) в целях исполнения обязательств управляющей организации по договору управления и обеспечения соблюдения требований законодательства РФ.

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)



← Материалы
общего собрания

ВОПРОСЫ ПО СОБРАНИЮ можно задать:

- в управляющей организации
ООО «УК «КИСЛОРОД»;
- по тел. 701-10-17
- по эл. почте uk-kislorod@yandex.ru.